



# Inhaltsverzeichnis

Einleitung .....	1
Der Vorstand .....	2
Vorstandsmitglieder und Zentrumsleitung per 1. Januar 2023 .....	2
Aktivitäten des Vorstands .....	3
Administratives und Finanzen .....	3
Vereinsführung.....	3
Operative Leitung.....	3
Vereins- und Netzwerk und Öffentlichkeitsarbeit .....	3
Newsletter.....	3
Mitgliederversammlungen.....	3
Rekrutierung neuer Vorstandsmitglieder .....	4
Personelles.....	4
Finanzen.....	4
Rechnung 2021/2022 und Bilanz per 31. Dezember 2022.....	6
Revisionsbericht.....	7
Ausblick .....	8
Einblick in den Aufbau des Quartierzentrums im ersten Quartal 2023 .....	8
Adresse und Öffnungszeiten: .....	9

## Einleitung

Das Jahr 2022 war von den Vorbereitungen und der Vorfreude auf die Zentrumseröffnung per 1. Januar 2023 geprägt. Zur Realisierung dieses Ziels wurde in der ersten Jahreshälfte das Engagement auf die Beschaffung und Zusicherung der finanziellen Unterstützung in Form des Staatsbeitrages und die Neuorganisation des Vorstands gelegt. Die finanzielle Unsicherheit und das leere Vereinskonto führten dazu, dass die Projektleiterin Simone Crevoisier nur bis Ende Februar beschäftigt werden konnte. Ausserdem verabschiedeten sich aus verschiedenen Gründen mehrere Vorstandsmitglieder.

Um in der zweiten Jahreshälfte die zur Eröffnung des Quartierzentrums notwendigen finanziellen, personellen und räumlichen Grundlagen fristgerecht zu erarbeiten, entschied sich der Vorstand, eine externe Geschäftsleitung ad interim anzustellen. Mit Gabi Mächler konnte eine versierte und kompetente Person gefunden werden, welche in Zusammenarbeit mit dem Vorstand von Oktober bis Dezember die anstehenden administrativen Arbeiten bewältigte.

Bei den finanziellen Grundlagen ging es in erster Linie darum, Gespräche mit Kanton, Politik und Stadtteileskretariat zu führen und den Staatsbeitrag definitiv zu sichern (der Vertrag wurde seitens Kanton am 20. Dezember unterschrieben, der zugesicherte Betrag ging als Weihnachtsgeschenk am 23. Dezember auf unserem Konto ein). Die personellen Grundlagen beinhalteten das Verfassen des Stellenbeschreibs und der Ausschreibung, die Publizierung des Inserats, die Durchführung des Bewerbungsverfahrens und der Anstellung inklusive aller dazugehörigen Versicherungen. Die räumlichen Grundlagen setzten sich aus den Verhandlungen mit der Genossenschaft wohnen&mehr zusammen im Hinblick auf die Finalisierung des Mietvertrags sowie der Organisation der Ausstattung und der Anschaffungen.



Bild: Das Schiff (Kathrin Schulthess)

Im Erdgeschoss des «Schiffes», wie das ehemalige Felix-Platter-Spital genannt wird, hat das Quartierzentrum per 1. Januar 2023 seine Räumlichkeiten bezogen.

## Der Vorstand

### Vorstandsmitglieder und Zentrumsleitung per 1. Januar 2023

#### **Patricia Hacker (CO-Präsidium)**

Schulleiterin der Primarschule Wasgenring

Im Vorstand engagiere ich mich, weil ich durch die jahrelange berufliche Arbeit immer wieder erlebt habe, wie wichtig ein Quartierzentrum für die Eltern und Familien wäre und wie es im Iselinquartier bis jetzt vermisst wurde.

#### **Gabi Mächler (CO-Präsidium)**

Selbständige Beraterin in Basel ([www.maechlermacht.ch](http://www.maechlermacht.ch))

Ich engagiere mich in der Aufbauzeit des neuen Quartierzentrums, weil ich gern bei etwas Neuem mitgestalte und meine Erfahrungen im Vereinsmanagement hoffentlich nutzbringend einsetzen kann.

#### **Mirjam Zahnd (Vorstand),**

Kaufmännisch Angestellte / insieme Basel

Ich bin beim Quartierverein Dynamo Iselin dabei, weil es mir ein grosses Anliegen ist, die Quartierbevölkerung an einem Ort zusammenzubringen und Menschen, die wenig Anschluss finden, den Zugang zu unserer Gesellschaft zu ermöglichen.

#### **Roger von Felten (Vorstand)**

Familienvater/Hausmann, Offizinapotheker in Basel-Stadt, ehrenamtlicher Unverpacktladen Mitbetreiber, Kunsthandwerker

Das Fehlen eines zentralen Ortes der Begegnung im Quartier wurde mir in den 2 Jahrzehnten als Bewohner immer klarer. Da mir ein gutes Umfeld für das Zusammenleben im Quartier schon immer wichtig war, ergriff ich die Chance zur aktiven Mitgestaltung. Dies unter anderem seit 2018 durch Mithilfe bei der Vorbereitung und Gründung des Quartiervereins Dynamo Iselin, um für möglichst viele Quartierbewohnende an einem attraktiven Wohnumfeld mitzuwirken.

#### **Nicole Tschäppät (Zentrumsleiterin)**

Soziokulturelle Animatorin FH,  
Quartierzentrum Iselin,

Seit 2013 arbeite ich in der Quartierarbeit und könnte mir keinen schöneren Arbeitsplatz vorstellen. Ich schätze den abwechslungsreichen Alltag, die immer neuen Projekte und die Vielfalt an Menschen, mit welchen ich arbeiten und das Quartierleben bereichern darf. Ich wünsche mir sehr, dass das neue Quartierzentrum Iselin auf dem Westfeld Areal ein Ort für alle wird.



Von links nach rechts: Roger von Felten, Patricia Hacker, Mirjam Zahnd, Nicole Tschäppät, Gabi Mächler (Bild: Sally Schütze)

## Aktivitäten des Vorstands

### Administratives und Finanzen

- Gänzliche Ablehnung der Regierung eines Staatsbeitrags (trotz positiven Vorseignalen kantonaler Vertreter) und darauffolgendes Budgetpostulat (Pascal Pfister) für neuen Regierungsentcheid
- Staatsbeitrag von CHF 60'000.- (für 2022 und 2023) gesprochen und von der Regierung abgesehen, andere QTP erhalten volle Subvention von CHF 100'000.-
- Vorstandsmitglied gibt dem Verein zinsloses Darlehen zur Überbrückung erschöpfter Mittel von Stiftungen und Modellvorhaben des Bundes
- Verschiedene Sitzungen mit Kantonsvertretern und *wohnen&mehr* bezüglich Staatsbeiträgen und Mietobjekt
- Erstellung des Betriebsbudgets 2023
- Festlegung der Mitgliederbeiträge 2023
- fristgerechte Eingabe des Antrags auf volle Staatsbeitragssubvention für die Periode 2024-2027

### Vereinsführung

- Rücktritt / nicht-Wiederantritt von drei Vorstandsmitgliedern Ressortneuverteilung
- Temporär vakantes Präsidium
- Wahl von Gabi Mächler in den Vorstand als Copräsidentin (nach a.i. Mandat) mit Patricia Hacker
- Verstärkung des Vorstands (bis zur ordentlichen Wahl ohne Stimmrecht) durch interessierte Westfeld Bewohnerin (Sally Schütze)

### Operative Leitung

- Beendigung des Arbeitsverhältnisses der Geschäftsleitung da finanzielle Ressourcen erschöpft
- Anstellung Gabi Mächler als Geschäftsleiterin a.i. (Herbst bis Ende 2022)
- Ausschreibung Stelle der Betriebsleitung ab 2023 und Anstellung von Nicole Tschäppät

### Vereins- und Netzwerk und Öffentlichkeitsarbeit

- Trägerschaft eines Tauschnetzes durch den QVDI wird von den Mitgliedern des Vereins angenommen
- Erste Kontaktaufnahmen mit anderen Quartierorganisationen
- Regelmässige Teilnahmen am Stammtisch des Westfeldes und Vernetzungstreffen
- Tag der offenen Tür im Westfeld; Der Vorstand ist in den möglichen Räumlichkeiten präsent und hat ersten Kontakt mit Gabi Mächler
- QVDI wird provisorisch in den Dachverband der Quartiertreffpunkte aufgenommen

### Newsletter

Simone Crevoisier gestaltete einen Newsletter, welcher regelmässig im gleichen Layout verschickt werden soll.

### Mitgliederversammlungen

Am 5. Mai 2022 wurde die reguläre Mitgliederversammlung abgehalten mit den gängigen Traktanden wie der Jahresbericht und die Jahresrechnung.

Bei der ausserordentlichen Mitgliederversammlung am 29. November gab es einige Neuigkeiten, zu kommunizieren:

- Gabi Mächler wird als Geschäftsleiterin ad interim eingestellt
- Vom Grossen Rat wurden die Subventionen gesprochen
- Ab 2023 tritt Nicole Tschäppät die grosse Aufgabe der Betriebsleitung an
- Es gab eine Einigung bezüglich der Raumbewirtschaftung mit wohnen & mehr
- Die Mitgliederbeiträge wurden festgelegt

### **Rekrutierung neuer Vorstandsmitglieder**

Da der Vorstand auf vier Personen geschrumpft, die Menge der Arbeit aber gleich geblieben ist, mussten neue Vorstandsmitglieder akquiriert werden. Der Elternrat verschiedener Schulen im Quartier wurde kontaktiert, GGG Benevol und Kandidierende für den Grossen Rats wurden ebenfalls über die Suche nach neuen Vorstandsmitgliedern informiert und nicht zuletzt wurde ein A5-Inserat im Quartier (Coop, Migros, foodyblutt, Plakatwände) gestreut.

Mit dieser Werbung für unseren Verein wurde ein neues Vorstandsmitglied gefunden. Weitere sind willkommen!

## **Personelles**

Simone Crevoisier konnte die Projektleitung von Oktober 2021 bis Ende Februar 2022 wahrnehmen. Sie leistete wertvolle Grundlagenarbeit, was Ihr an dieser Stelle nochmals herzlich verdankt sei.

Im Hinblick auf die Eröffnung des Quartierzentrums wurde im Oktober, basierend auf dem Rahmen-Stellenbeschrieb für Quartiertreffpunkt-Leitungen, die Stelle für die Zentrumsleitung ausgeschrieben. Bereits im November konnte der Vorstand Nicole Tschäppät mit Anstellung per 1. Januar 2023 wählen. Sie bringt als Soziokulturelle Animatorin breite Erfahrung in der Gemeinwesenarbeit von Stadtteilsekretariat, Quartiertreffpunkt und insbesondere im Aufbau von Angeboten (Verein Fundus) mit und ist in Basel bestens vernetzt. Im Dezember war sie bereits fleissig daran, die Möblierung und die EDV-Einrichtung zu organisieren, so dass wir im Januar im Quartierzentrum starten konnten.

Der Vorstand bedankt sich herzlich bei den Vorstandsmitgliedern, die engagiert bei der Aufbauarbeit mitgewirkt haben und im Laufe des Jahres 2022 den Rücktritt aus dem Vorstand erklärten:

- Emanuel Arbenz
- Franziska Eva Schneider
- Nadir Bal
- Basil Stadelmann

## **Finanzen**

Die Buchhaltung erfolgte für die Jahre 2021 und 2022 gemeinsam, zumal das Vereinskonto erst im November 2021 eröffnet wurde und anlässlich der Mitgliederversammlung vom 5. Mai 2022 noch keine Detailzahlen präsentiert wurden.

Erwähnenswert sind auf der Ertragsseite neben den Staatsbeiträgen durch den Kanton Basel-Stadt die Netzwerkbeiträge, die über wohnen&mehr geflossen sind: Es wurde ein Anteil am Beitrag des Bundes für

das Modellvorhaben Netzwerk Westfeld sowie einer Spende der Maria und Heinrich Th. Uster-Stiftung zugewendet.

Auf der Aufwandseite waren weniger Ausgaben als budgetiert erforderlich, da aufgrund unsicherer Finanzierung die Aussenaktivitäten des Vereins auf ein Minimum reduziert wurden.

Die Rechnung schliesst mit einem Überschuss von CHF 46'357.74,- was gleichzeitig das Eigenkapital des Vereins bildet und für Liquidität sorgt im Hinblick auf die Verpflichtungen für Miete und Personal, die per 2023 eingegangen wurden.

## Rechnung 2021/2022 und Bilanz per 31 Dezember 2022

Rechnung 2021 + 2022	Budget 2022	RECHNUNG 2021/2022	Budget 2023
<b>Personalaufwand</b>	<b>31'500</b>	<b>30'108</b>	<b>106'000</b>
<b>Raumaufwand</b>	-	<b>50</b>	<b>31'000</b>
Miete Büro und Sääle		50	25'000
Unterhalt/Reparatur/Nebenkosten			3'000
Reinigung, Reinigungsmittel			3'000
<b>Betriebsaufwand</b>	<b>27'000</b>	<b>2'688</b>	<b>45'000</b>
Büro und Verwaltung	2'000	458	6'000
Investitionen (Anschaffungen Möbel, EDV)	10'000	1'594	25'000
Projekte / soziokulturelle Aktivitäten	6'000		8'000
übriger Verwaltungsaufwand		635	2'000
Öffentlichkeitsarbeit / Werbung allgemein	9'000		4'000
Rückstellungen	3'250		
<b>TOTAL AUFWAND</b>	<b>61'750</b>	<b>32'846</b>	<b>182'000</b>
Ertrag Anlässe, Veranstaltungen			7'000
Staatsbeitrag Kanton	60'000	60'000	60'000
Betriebsbeiträge CMS & GGG			12'000
Spenden, Beiträge Stiftungen			92'000
Mitgliederbeiträge			3'000
Ertrag Netzwerkarbeit	1'750	19'200	
Vermietung an Dritte			8'000
Bankzinsen		2.54	
<b>TOTAL ERTRAG</b>	<b>61'750</b>	<b>79'203</b>	<b>182'000</b>
<b>Ertragsüberschuss</b>		<b>46'357</b>	
<b>Bilanz per 31.12.2022</b>			
BLKB Vereinskonto		36'899.54	
Genossenschaftsanteil w&m		8'000.00	
Transitorische Aktiven		457.60	
EDV, Büromaschinen		2'131.00	
<b>Total Aktiven</b>		<b>47'488.14</b>	
Transitorische Passiven		1'131.40	
Ertragsüberschuss/Gewinn		46'356.74	
Eigenkapital			
<b>Total Passiven</b>		<b>47'488.14</b>	

## Revisionsbericht

# Quartierverein Dynamo Iselin

---

**An die Mitgliederversammlung  
Quartierverein Dynamo Iselin**

Basel, 30. März 2023

### **Revisorenbericht 2022 (Zeitraum 01.01.2021 – 31.12.2022)**

Sehr geehrte Damen und Herren

In Ausübung des uns übertragenen Mandats, haben wir die abgeschlossene Rechnung des Quartierverein Dynamo Iselin für den Zeitraum vom 01.01.2021 – 31.12.2022, im Sinn der gesetzlichen Vorschriften und Vereinsstatuten geprüft.

Die Jahresrechnung schliesst mit einem **Gewinn** von **CHF 46'356.74**. Das **Vereinsvermögen** beläuft sich auf **CHF 46'356.74**.

Die ausgewiesenen Saldi der Bilanz stimmen mit den vorliegenden Belegen überein. Für die mit Stichproben geprüften Buchungen liegen die Belege ordnungsgemäss vor. Die Buchhaltung ist sehr sauber und korrekt geführt.

Wir beantragen der Mitgliederversammlung, die Rechnung (01.01.2021 – 31.12.2022) in der vorliegenden Form zu genehmigen und der Kassierin, Frau Gabi Mächler und dem Vorstand Décharge zu erteilen.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, unsere Aufgabe besteht darin, diese zu prüfen. Wir bestätige(n), dass wir die Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Die Revisoren

  
Sylvia Martinez  
Revisorin

  
Remo Fankhauser  
Revisor

## Ausblick

### Einblick in den Aufbau des Quartierzentrums im ersten Quartal 2023

Der 3. Januar 2023 war ein besonderer Tag! Nach intensiver und langer Vorarbeit durch den Vorstand durfte ich endlich offiziell mit meiner Arbeit in den neuen Räumlichkeiten beginnen. Bereits im Dezember hatten wir erste Anschaffungen getätigt, um zumindest ein halbwegs eingerichtetes Büro zu haben.

Nebst Büro und Sitzungszimmer stehen uns für die Aktivitäten des Quartierzentrums drei Räume zur Verfügung, wovon die zwei grossen noch von der Baugenossenschaft wohnen&mehr verwaltet werden.

**Kleiner Saal**



**Mittlerer Saal**



**Grosser Saal**



Bilder: Die Säle (Kathrin Schulthess)

Die letzten drei Monate waren geprägt von intensiven Aufbauarbeiten. Der Vorstand, der so lange mit viel Ausdauer und Energie für das Quartierzentrum gekämpft hat, hat nun endlich Unterstützung. Dies ist eine grosse Veränderung, jedoch benötigt die neue Situation ihrerseits Zeit und Geduld für die Grundlagenarbeit. Es muss geklärt werden, wer für welche Aufgaben zuständig ist und wie die Zusammenarbeit koordiniert und organisiert wird. Parallel dazu hat im Februar ein Vorpraktikant seine Arbeit bei uns aufgenommen. Auch auf Ebene der Infrastruktur gab es einiges zu tun: Das Internet hat lange nicht bzw. nur unregelmässig funktioniert und häufig mussten wir losziehen, um Dinge für den Arbeitsplatz zu organisieren.

Diese vielfältigen Anfangsaufgaben haben wir gut bewältigen können und so sind wir auch mit den anderen Aufgaben gut vorangekommen und konnten bereits einige regelmässige Zusammenkünfte etablieren. So besteht bereits jetzt jeweils dienstags die Möglichkeit zum gemeinsamen Mittagessen im Quartierzentrum, am Mittwochnachmittag spielen gross und klein zusammen mit Duplos. Für alle die umziehen steht der Kistentausch zur Verfügung und erste Vermietungen füllen die Räumlichkeiten mit Leben.

Unser Schwerpunkt liegt momentan darin, ins Quartier «einzutauchen». Um zu erfahren, welche Angebote im Iselin bereits bestehen, haben wir erste Gespräche mit Quartierorganisationen geführt. Auf Spaziergängen entdecken wir das Quartier und oft werden wir spontan von Quartierbewohnenden im Quartierzentrum besucht.

Bis Ende April werden wir nun noch möglichst viele Interviews mit Quartierbewohnenden führen, um herauszufinden, wie ihnen das Leben im Quartier gefällt, welche Aktivitäten sie sich im Quartierzentrum oder im Quartier wünschen und wo sie sich engagieren möchten. Im Juni werden wir die Ergebnisse der Umfrage an einem kleinen Eröffnungsfest präsentieren und dann in Zusammenarbeit mit den Quartierbewohnenden mit Aktivitäten und Angeboten starten und die Räumlichkeiten entsprechend einrichten. Und wer weiss, vielleicht existiert bis dann sogar unser neues Logo.

## Adresse und Öffnungszeiten

### Quartierzentrum Iselin

Im Westfeld 30

4055 Basel

077 482 32 13

[zentrumsleitung@dynamo-iselin.ch](mailto:zentrumsleitung@dynamo-iselin.ch)

Sie erreichen uns telefonisch

Di, Mi, Do ganztags & Fr Morgen.

Sie finden mich sicher im Büro:

Di: 11-15 Uhr

Mi: 09-12 Uhr

Do: 16-20 Uhr